

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006  
Sb., o územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: Rekonstrukce a oprava Mikulášovického potoka v Dolních Mikulášovicích  
v ř.km. 1,00 – 2,00

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Město Mikulášovice  
adresa: Mikulášovice 1007, 407 79  
datum narození: .....  
telefonní číslo: 474 774102, 739 452 732  
email: starosta@mikulasovice.cz

### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	typ vlastnického práva
1232	Mikulášovice	420 m <sup>2</sup>		1 m <sup>2</sup>	1/1
5857/55	Mikulášovice	5 m <sup>2</sup>		2 m <sup>2</sup>	1/1

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

**Účel využití pozemku** (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):  
*Pozemek uvedeného parcelního čísla je dotčen dočasným i trvalým zábořem umožňujícím samotnou realizaci stavby (pohybem pracovníků po staveništi, pohybem mechanizace při výkopových pracích a bourání stávajícího opevnění při realizaci nového opevnění břehů, apod.) Stavbou dotčený pozemek, stejně jako jeho vybavení, budou uvedeny do původního stavu.*

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

.....  
.....



.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

Souhlasím

.....

.....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

Souhlasím.....

.....

.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby
- .....
- .....
- .....



- kácení dřevin

umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	druh dřeviny (název)	obvod kmene (cm)*/plocha dřevin

\*ve výšce kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....  
 .....  
 .....  
 .....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení. Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
 .....  
 .....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

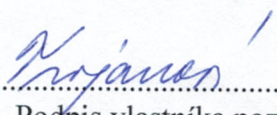
.....  
 .....  
 .....

### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora. Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.



V Mikulášovicích dne 28.6.2021

  
.....  
Podpis vlastníka pozemků

**MĚSTO MIKULÁŠOVICE**

**407 79 Mikulášovice 1007**

IČ: 00261581, DIČ: CZ00261581

-3-